

# FERMÍN IZQUIERDO 7

C/ Fermín Izquierdo, 7  
Barrio Valdeacederas  
Distrito Tetuán  
28029 Madrid  
www.ferminizquierdo7.com

## Ventas / Sales:

Promueve: Housing Developments One, S.L.  
Comercializa: Atom Developments, S.L.  
comercialfi7@atomred.com  
T: +34.670.891.626  
www.ferminizquierdo7.com  
www.atomred.com



Vivienda	Planta	Trastero	Terraza / Patio / Porche	Superficies (m <sup>2</sup> )			Precio de la vivienda (incluido trastero)	Precio oferta especial de lanzamiento (*)	Ahorro
				Construida incl. trastero y zonas comunes	Terraza	Superficie total			
Vivienda Bajo	baja	nº1	VENDIDA						
Vivienda 1A	primera	nº2	Terraza	78,64		<b>78,64</b>	432.000 €	<b>398.000 €</b>	<b>34.000 €</b>
Vivienda 1B	primera	nº3	-	53,84		<b>53,84</b>	320.000 €	<b>296.000 €</b>	<b>24.000 €</b>
Vivienda 1C	primera	nº4	Terraza	79,87		<b>79,87</b>	459.000 €	<b>422.000 €</b>	<b>37.000 €</b>
Vivienda 2A	segunda	nº5	Terraza	79,61		<b>79,61</b>	459.000 €	<b>422.000 €</b>	<b>37.000 €</b>
Vivienda 2B	segunda	nº6	-	53,30		<b>53,30</b>	334.000 €	<b>308.000 €</b>	<b>26.000 €</b>
Vivienda 2C	segunda	nº7	Terraza	79,66		<b>79,66</b>	480.000 €	<b>442.000 €</b>	<b>38.000 €</b>
Vivienda 3A	tercera (ático)	nº8	Terraza	77,37	21,17	<b>98,54</b>	572.000 €	<b>526.000 €</b>	<b>46.000 €</b>
Vivienda 3B	tercera (ático)	nº9	VENDIDA						

Precio plazas de garaje nº1	VENDIDA
Precio plazas de garaje nº2	VENDIDA
Precio plazas de garaje nº3	29.500 €
Precio plazas de garaje nº4	29.500 €

### Notas:

Las superficies podrán sufrir modificaciones impuestas por la Administración o por exigencias técnicas

10% IVA no incluido en los precios

(\*) El precio oferta especial de lanzamiento sera válido únicamente para los tres (3) primeros contratos de compraventa de las viviendas. Una vez vendidas las tres (3) primeras viviendas será de aplicación el precio sin oferta

Cada vivienda se entrega con un trastero, incluido en el precio

La planta baja es un entresuelo de tal manera que la primera planta está más cerca de ser una segunda planta y así sucesivamente con las plantas superiores